



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 14.05.2026. 13:28

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 20631

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-9365/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	5687	69	Sjeverna vezna cesta ORANICA	4753 4753	
		UKUPNO:		4753	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 PODUZEĆE ZA CESTE D.O.O., OIB: 22293432179, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 115, 35000 SLAVONSKI BROD	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 04.10.2021.g. pod brojem Z-12202/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OV-4980/2021 29.09.2021, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 04.10.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.885.766,16 Kn (slovima: jedan milijun osamsto osamdeset pet tisuća sedamsto šezdeset šest kuna i šesnaest lipa) i to glavnica u iznosu od 1.882.611,14 Kn i kamata u iznosu od 3.155,02 kn zajedno sa pripadajućom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 1.882.611,14 Kn teče od 25.rujna 2021. g. sa rokom otplate na 24 mjesečna anuiteta i dospeljem 29. rujna 2023. g. - za korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD, OIB: 18683136487, ULICA PETRA SVAČIĆA 1B, 35000 SLAVONSKI BROD	1.885.766,16 KN	
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 21.02.2023.g. pod brojem Z-2906/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE KLASA: UP/I-112-01/18-01/353, URBROJ: 513-07-21-08/18-9 29.08.2018, PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU ZALOŽNOG PRAVA 20.02.2023, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OV-742/2023 21.02.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 76.139,77 eura (sedamdesetšestisućastotridesetdevet eura sedamdesetsedam centi) i to glavnica u iznosu od 74.306,26 eura i kamate u iznosu od 1.833,51 eura, zajedno sa pripadajućom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 74.306,26 eura teče od 11. veljače 2023. sa rokom otplate na 24 mjesečna anuiteta i dospijećem 11. ožujka 2025., za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	76.139,77 EUR	
3.			
3.1	Zaprimljeno 15.11.2023.g. pod brojem Z-16058/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-1537/2023-2 15.11.2023, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu 36.578,73 EUR / 275.602,43 KN koji se sastoji od glavnice kao i pripadajuće zakonske zatezne kamate te sve ostale uvjete i troškove određene Rješenjem o osiguranju Ovr-1537/2023 za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	36.578,73 EUR	
3.2	Zaprimljeno 15.11.2023.g. pod brojem Z-16058/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1
4.			
4.1	Zaprimljeno 08.08.2025.g. pod brojem Z-9365/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA OV-10822/2025 08.08.2025, radi osiguranja novčane tražbine u u iznosu od 252.310,17 eura (dvjestopedesetdvijetisućetristodeseteuraisedamnaestcenti) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove prema uvjetima iz ugovora sukladno čl. 16 ZZK - za korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD, OIB: 18683136487, ULICA PETRA SVAČIĆA 1B, 35000 SLAVONSKI BROD	252.310,17 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 14.05.2026.